
28.09.2026 № ВН2.2-1/3342

По поручению Совета Государственной Думы
от 20.07.2026 (протокол № 292, пункт 96)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 1260346-8
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации»
(первое чтение)

Проектом федерального закона предусматривается запрет на владение сенатором Российской Федерации и депутатом Государственной Думы «недвижимым имуществом в иностранных государствах и территориях», а также требование по отчуждению такого недвижимого имущества в отношении кандидатов для наделения полномочиями сенатора Российской Федерации и кандидатов в депутаты Государственной Думы.

В отношении устанавливаемого запрета и «обязанности по отчуждению недвижимого имущества, находящегося в иностранных государствах и территориях» следует учитывать, что вещные права на имущество могут принадлежать лицам, не являющимся собственниками этого имущества (статья 216 Гражданского кодекса Российской Федерации). Кроме того, объекты недвижимого имущества, находящиеся за пределами территории Российской Федерации, могут приобретаться в порядке наследования.

Законопроектом не урегулированы случаи невозможности отчуждения недвижимого имущества в связи с арестом, запретом распоряжения,

наложенными компетентными органами иностранного государства в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого находится имущество, или в связи с иными обстоятельствами, не зависящими от воли указанных лиц.

Отмечаем, что в законопроекте отсутствует механизм проверки исполнения устанавливаемого требования за пределами Российской Федерации.

Начальник управления

Р.Н.Колачев

