

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Аппарат  
Государственной Думы**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

ул. Охотный ряд, д. 1, Москва, 103265

Тел. 8 (495) 692-42-58

E-mail: pravo@duma.gov.ru

Комитет Государственной Думы  
по государственному  
строительству и законодательству

---

28.09.2026 № ВН2.2-1/3343

---

По поручению Совета Государственной Думы  
от 20.07.2026 (протокол № 292, пункт 97)

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект федерального закона № 1257678-8  
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Российской Федерации»  
(первое чтение)

Проектом федерального закона предусматривается запрет на владение сенатором Российской Федерации и депутатом Государственной Думы недвижимым имуществом, находящимся за пределами территории Российской Федерации. Предлагается распространить требование об отсутствии гражданства иностранных государств, а также вида на жительство и других документов, подтверждающих право на постоянное проживание в иностранном государстве, на супругов и несовершеннолетних детей указанных лиц. Устанавливается обязанность по отчуждению права собственности на такое недвижимое имущество в отношении кандидатов для наделения полномочиями сенатора Российской Федерации и кандидатов в депутаты Государственной Думы.

Проектная редакция пункта «в<sup>2</sup>» части первой статьи 4 Федерального закона от 08.05.1994 № 3-ФЗ «О статусе сенатора Российской Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), относящая к основаниям досрочного прекращения полномочий «приобретение (наличие) недвижимого имущества, находящегося за пределами территории Российской Федерации, сенатором

Российской Федерации, депутатом Государственной Думы, их супругами и несовершеннолетними детьми», нуждается в соотнесении с проектным пунктом «л» части второй статьи 6 Федерального закона в части устанавливаемого условия - нахождение в собственности данного недвижимого имущества.

Редакция проектного пункта «в<sup>2-2</sup>» части первой статьи 4 Федерального закона также требует согласования с проектным пунктом «л» части второй статьи 6 Федерального закона, предусматривающим запрет на нахождение в собственности недвижимого имущества за пределами территории Российской Федерации только для сенаторов Российской Федерации и депутатов Государственной Думы.

Законопроектом не урегулированы случаи невозможности отчуждения недвижимого имущества в связи с арестом, запретом распоряжения, наложенными компетентными органами иностранного государства в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого находится недвижимое имущество, или в связи с иными обстоятельствами, не зависящими от воли указанных лиц.

Кроме того, в законопроекте отсутствует механизм проверки исполнения устанавливаемого требования за пределами территории Российской Федерации и не учтено, что объекты недвижимого имущества, находящиеся за пределами территории Российской Федерации, могут приобретаться в порядке наследования.

Начальник управления

Р.Н.Колачев

